

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA JIHOČESKÉHO KRAJE
č. 8/2004
ze dne 5. 10. 2004,

kteřou se vymezují závazné části územního plánu velkého územního celku
Písecko - Strakonicko

Zastupitelstvo Jihočeského kraje na základě svého usnesení číslo 244/2004/ZK ze dne 14. 9. 2004, kterým schvaluje územní plán velkého územního celku Písecko – Strakonicko, a usnesení 306/2004/ZK ze dne 5. 10. 2004 vydává podle § 35 odst. 2, písm. c) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Účel vyhlášky

Účelem této obecně závazné vyhlášky je vymezit závaznou část územního plánu velkého územního celku Písecko – Strakonicko.

Čl. 2

Územní a časová platnost

Závazná část územního plánu velkého územního celku Písecko - Strakonicko má platnost pro okresy Písek a Strakonice v rozsahu grafické části ÚPVÚC. Územní platnost je graficky vyjádřena v příloze této vyhlášky. Lhůta aktualizace je stanovena po 4 letech.

Čl. 3

Závazná část územního plánu velkého územního celku Písecko – Strakonicko

Hlavní koridory a plochy umožňující umístění staveb dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu

1. Pro potřeby této územně plánovací dokumentace byly závazně stanoveny koridory pro navrhované sítě technické a dopravní infrastruktury v hlavním výkresu následujícím způsobem.
2. Znázorněná trasa komunikace v grafické části představuje osu koridoru, šířka koridoru od osy na každou stranu je v nezastavitelné části území stanovena takto:
 - § pro silnice dálniční a rychlostního typu (D, R) = 300 m
 - § pro silnice I. třídy = 150 m
 - § pro vybrané silnice II. třídy a vybrané silnice III. třídy = 50 m
 - § pro železnice = 200 m
3. Znázorněná trasa hlavních vodovodních a kanalizačních řádů představuje osu koridoru, šířka koridoru od osy na každou stranu je v nezastavitelné části území stanovena takto:
 - § pro hlavní vodovodní řady = 50 m
 - § pro hlavní kanalizační řady = 50 m

4. Šířka manipulačního pruhu podél vodních toků je 8m (významné vodní toky) a 6m (drobné vodní toky).
5. Znázorněná trasa plynovodu v grafické části představuje osu koridoru, šířka koridoru od osy na každou stranu je v nezastavitelné části území stanovena takto:
 - § pro velmi vysokotlaké plynovody (VVTL – tranzit) = 150 m
 - § pro vysokotlaký plynovod (VTL) = 100 m
 - § pro dálkový středotlaký plynovod (STL) = 50 m
6. Znázorněná trasa vedení elektrické energie v grafické části představuje osu koridoru, šířka koridoru od osy na každou stranu je v nezastavitelné části území stanovena takto:
 - § pro elektrické vedení VVN 400 kV = 100 m
 - § pro elektrické vedení VVN 110 kV = 50 m
 - § pro kmenové linky VN 22 kV = 50 m
 - § pro rozvodny elektrické energie = 50 m (od hranice plochy rozvodny).
7. Znázorněná plocha ve výkresové části určuje rozsah plochy pro umístění staveb dopravní a technické infrastruktury. Trasy komunikací a sítí technické infrastruktury budou upřesněny v dalších stupních územně plánovací dokumentace a projektové dokumentace a to tak, že stanoví přípustné využití koridoru vzhledem k upřesněné trase. Působnost koridoru končí vydáním územního rozhodnutí na příslušnou dopravní stavbu nebo stavbu technické infrastruktury.

Vymezení regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability

8. V ÚPVÚC se vymezují základní skladebné prvky ÚSES tvořící kostru ekologické stability, tj. prvky nadregionálního a regionálního ÚSES.
9. Vymezení skladebných prvků ÚSES (biocentra a biokoridorů) je zakresleno v grafické části. Upřesnění skladebných prvků ÚSES v navazující ÚPD musí být provedeno tak, aby parametry jednotlivých prvků zajišťovaly jejich odpovídající funkčnost.
10. V zájmovém území jsou registrována dvě nadregionální biocentra, charakterizovaná následujícími parametry (název biocentra, republikové pořadové číslo – NKOD, okres):

Název	NKOD	Okres
Řežabinec	37	Písek a Strakonice
Velká Kuš	36	Strakonice

11. V řešeném území je registrováno 11 nadregionálních biokoridorů, které jsou charakterizovány následujícími parametry (název - název NRBK je dán názvy jím spojovaných NRBC, NKOD - republikové pořadové číslo, vegetační typ - požadované typy ekosystémů, s tím, že V = vodní osa, H = horská osa, N = nivní osa, MB = mezofilní bučinná osa a MH = mezofilní hájová osa):

Název	NKOD	vegetační typ	Okres
Albrechtice, Milčice - K110	111	MB	Strakonice
Albrechtice, Milčice – Řežabinec	113	N	Strakonice
Albrechtice, Milčice – Řežabinec	113	V	Strakonice
Albrechtice, Milčice – Řežabinec	113	MH	Strakonice, Písek

Řežabinec – K118	119	V, N	Písek
Řežabinec - Dědovické stráně	114	V	Písek
Řežabinec - Dědovické stráně	114	N	Písek
Velká Kuš – Řežabinec	116	V	Strakonice, Písek
Velká Kuš – Řežabinec	116	MB	Strakonice, Písek
Velká Kuš – Řežabinec	116	MH	Strakonice, Písek
Dědovické stráně - K60	176	MB	Písek

12. V řešeném území je registrováno 46 regionálních biocenter, která jsou charakterizována následujícími parametry (název biocentra, NKOD - republikové pořadové číslo, okres):

<i>Název</i>	<i>NKOD</i>	<i>Okres</i>
Blanice pod Rabyní	784	Písek
Branišov	833	Písek
Dobeveský rybník	790	Písek
Drahenický vrch	853	Písek
Hradiště	789	Písek
Jarník	787	Písek
Keřka	788	Písek
Milenovice	1735	Písek
Na Sedlišťích	1733	Písek
Němec	1734	Písek
Spálená	825	Písek
Šumava	826	Písek
U Stašova	791	Písek
Vlčava	832	Písek
Vysoký a Malý Kamýk	785	Písek
Hájek	783	Strakonice, Písek
Sedlická obora	366	Strakonice, Písek
Bažantnice u Pracejovic	806	Strakonice
Betaň	797	Strakonice
Blanička	770	Strakonice
Bloudím	802	Strakonice
Buzičky	851	Strakonice
Čichtický les	771	Strakonice
Divoš	1721	Strakonice
Helfenburk	769	Strakonice
Hliniční vrch	852	Strakonice
Hrad	768	Strakonice
Chlum	810	Strakonice
Kacle	803	Strakonice
Kněží hora	805	Strakonice
Kovašín		Strakonice
Kuřidlo	807	Strakonice
Kůstrý	1724	Strakonice
Manina	798	Strakonice
Metelské rybníky	855	Strakonice

Na Kobylce	1725	Strakonice
Osičina	796	Strakonice
Podvinice	767	Strakonice
Poříčí	804	Strakonice
Radomilická mokřina	766	Strakonice
Tisovník		Strakonice
Trubný vrch	811	Strakonice
V lučinách	809	Strakonice
Velká Kakada	1722	Strakonice
Vrchy u Kuřiman	808	Strakonice

13. V řešeném území je registrováno 37 regionálních biokoridorů, které jsou charakterizovány stejnými parametry jako RBC:

<i>Název</i>	<i>NKOD</i>	<i>Okres</i>
Branišov - Cunkovský hřbet	304	Písek
Hrby – Placka	307	Písek
Hrby – U Stašova	309	Písek
K 119 – Hájek	359	Písek
Podtochovický rybník – Vlčava	1610	Písek
Radešinská – Šumava	286	Písek
Rukávečská obora – Spálená	310	Písek
Šumava – Branišov	303	Písek
Šumava – Spálená	312	Písek
Vlčava – Větrov	305	Písek
Vysoký a Malý Kamýk - Blanice pod Rabyní	360	Písek
Hrad – Hájek	358	Strakonice, Písek
Placka - Sedlická obora	280	Strakonice, Písek
Betaň – Manina	356	Strakonice
Betaň – Mařský vrch	354	Strakonice
Blanička – Kačírek	378	Strakonice
Blanička – Výrov	377	Strakonice
Bloudím – Kustrý	334	Strakonice
Bloudím – Osičina	333	Strakonice
Buzičky - Sedlická obora	279	Strakonice
Čichtický les – Peklo	376	Strakonice
Drahenický vrch - Hliničný vrch	277	Strakonice
Helfenburk – Hrad	373	Strakonice
Hliničný vrch – Buzičky	278	Strakonice
K 113 - Velká Kakada	328	Strakonice
Kácle – Katovická hora	327	Strakonice
Kačírek - Čichtický les	375	Strakonice
Kustrý – Javorník	351	Strakonice
Manina - Vrchy u Kuřiman	330	Strakonice
Milenovice – Podvinice	380	Strakonice
Na Kobylce – Betaň	353	Strakonice

Osičina – Na Kobylce	352	Strakonice
Podvinice – Kačírek	379	Strakonice
RK330 – Helfenburk	331	Strakonice
Velká Kakada - Vrchy u Kuřiman	329	Strakonice
Velká Kuš - Metelské rybníky	274	Strakonice
Zelenov – Bloudím	332	Strakonice

14. Při rozhodování o funkčním využití ploch je nutné vycházet z nezbytnosti jejich ochrany, prvek nadregionálního a regionálního ÚSES nelze zrušit bez náhrady. Konstitutivní znaky, kterými jsou reprezentativnost, minimální a maximální prostorové parametry, kontinuita systému ÚSES nesmí být narušeny.
15. Ochranné zóny nadregionálních biokoridorů podporují funkce biokoridorů. Ochranné zóny jsou podkladem pro postup dotčeného správního úřadu.
16. Biokoridory mohou být vedeny souběžně s účelovými komunikacemi, rekreačními trasami atd.
17. Pro funkční využití ploch nadregionálních a regionálních biocenter
- § je přípustné: současné využití a budoucí využití ploch závazně navržené platnými navazujícími ÚPD obcí a tímto ÚPVÚC, využití, které zajišťuje přirozenou druhovou skladbu bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám, jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu. Změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití nebo zhoršení přírodní funkce současných ploch ÚSES.
 - § Jsou podmíněně přípustné, a to pouze ve výjimečných případech, nezbytně nutné liniové stavby, vodohospodářská zařízení, ČOV atd., při co nejmenším zásahu do biocentra a narušení jeho funkčnosti.
 - § Jsou nepřípustné změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změna druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability, např. z louky na ornou půdu), dále pak změny, které jsou v rozporu s funkcí těchto ploch v ÚSES, jakékoli změny funkčního využití, které by znemožnily či ohrozily funkčnost biocenter nebo územní ochranu ploch navrhovaných k začlenění do nich, rušivé činnosti jako je umístování staveb, odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, apod., mimo činnosti podmíněné.
18. Pro funkční využití ploch nadregionálních a regionálních biokoridorů
- § je přípustné: současné využití a budoucí využití ploch závazně navržené platnými navazujícími ÚPD obcí a tímto ÚPVÚC, dále využití, které zajišťuje vysoké zastoupení druhů organismů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám při běžném extensivním zemědělském nebo lesnickém hospodaření (trvalé travní porosty, extensivní sady, lesy apod.), případně rekreační plochy přírodního charakteru, jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu; přitom změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití a přírodní funkce současných funkčních biokoridorů.
 - § Jsou podmíněně přípustné pouze nezbytně nutné liniové stavby křížící biokoridor, vodohospodářská zařízení, ČOV atd., při co nejmenším zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru.
 - § Jsou nepřípustné změny funkčního využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změny druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability,

např. z louky na ornou půdu), dále pak změny které jsou v rozporu s funkcí biokoridoru, jakékoli změny funkčního využití, které by znemožnily nebo ohrozily založení chybějících částí biokoridorů, rušivé činnosti, jako je umístování staveb, odvodňování pozemků, těžba nerostných surovin, apod., mimo činností podmíněných.

Limity využití území nadmístního významu

19. Limity vyplývajícími z ÚPVÚC Písecko – Strakonicko:

- § síť silnic I a II. třídy v řešeném území se navrhuje upravit v celé jejich délce do homogenních parametrů příslušné šříkové kategorie. Zajistit územní ochranu letišť Strakonice, Písek – Krašovice, Přešřovice a záložního letiště Tchořovice,
- § výstavba druhé koleje železniční tratě č.190 Plzeň – České Budějovice,
- § na úseku vodního hospodářství řešit přednostně rekonstrukci ČOV ve Volyni s vybudováním pravobřežního kanalizačního sběrače,
- § v celém řešeném území ÚPVÚC Písecko – Strakonicko se nepovoluje zakládání nových chatových lokalit, kromě lokalit zahrnutých ve schválených podrobnějších územně plánovacích dokumentacích ke dni schválení ÚPVÚC Písecko - Strakonicko,
- § určitým limitujícím faktorem, novými limity vnášeným do území tímto územním plánem, jsou také dále uvedené zásady uspořádání území.

Vymezení koridorů a ploch pro veřejně prospěšné stavby

20. Na úseku silniční a železniční dopravy se územním plánem vymezují koridory těchto veřejně prospěšných staveb:

D – 1	II/175 Přeložka Skaličany začátek:cca 2,6,km za křižovatkou se silnicí II/121 směr Buzice v Blatné, konec:cca 0,5 km před křižovatkou se silnicí III/1751 směr Dvořetice - Vahlovicích, k.ú: Skaličany, Chobot
D – 2	I/20 Písek – Nová Hospoda, úsek trasy v řešeném území, začátek: hranice řešeného území směrem na Písek, konec: začátek stávající přeložky I/20 v Písku včetně křižovatky se silnicí III/02020, k.ú.: Písek
D – 3	II/173 Strakonice, severní dopravní polokruh, začátek: křižovatka silnic I/22 (ve směru od Katovic) a III/13911 (směr Třebohostice, která je vedena po stávajícím úseku severního dopravního polokruhu na západním okraji města), konec: křižovatka silnic I/4 a II/173 (u sídliště 1. máje), k. ú.: Strakonice
D – 4	I/4 Volyně (včetně) – Zlešice – hranice okresu, začátek: cca 0.8 km za křižovatkou se silnicí III/1425 v Přehovicích, konec: hranice okresu za sídlem Zlešička, k.ú.: Volyně, Nišovice, Malenice
D – 5	I/20 Kasejovice – Lnáře – Blatná – Hněvkov – Sedlice začátek: hranice kraje u Lnář, konec: cca 1.0 km za křižovatkou se silnicí II/173 za Sedlicí

	k. ú.: Lnáře, Tchořovice, Hajany, Blatná, Mačkov, Hněvkov, Pacelice, Němčice, Sedlice
D – 6	I/22 Skočice – Lidmovice začátek: cca 1.3 km za křižovatkou se silnicí III/02222 (směr Albrechtice) za Drahonicemi konec: cca 1.7 km za křižovatkou se silnicí III/02223 v Křtěticích k. ú.: Skočice, Pohorovice, Lidmovice, Křtětice, Radčice u Vodňan, Vodňany
D – 7	I/22 Drahonice – navazuje na D-6 začátek: cca 0.7 km za křižovatkou se silnicí III/02221 (směr Dunovice) konec: cca 1.3 km za křižovatkou se silnicí III/02222 (směr Albrechtice) za Drahonicemi (začátek přeložky Skočice – Lidmovice, VPS D-6) k. ú.: Dunovice, Drahonice, Albrechtice
D – 8	I/4 Strunkovice nad Volyňkou začátek: křižovatka se silnicí III/00431 v Předních Zborkovicích, konec: křižovatka se silnicí II/170 u Němčtic; k. ú.: Přední Zborkovice, Strunkovice nad Volyňkou, Němčice
D – 9	I/29 Písek – Dolní Novosedly začátek: MÚK silnice I/20 a III/02020 (prodloužená Pražská ul.), konec VPS D-2 konec: křižovatka se silnicí III/1385 u Dolních Novosedel k. ú.: Písek, Dolní Novosedly, Vrcovice
D – 10	I/29 Kbelnice (mimo) – Dobev – Písek, začátek: křižovatka se silnicí I/4 v Kbelnici konec: MÚK silnice I/20 a III/02020 (prodloužená Pražská ul.) v Písku – konec VPS D – 2, začátek VPS D–9. k. ú.: Kbelnice, Vítkov, Brusy, Stará Dobev, Nepodřice, Písek
D – 11	I/22 Dolní Poříčí, železniční nadjezd začátek: křižovatka se silnicí III/02216 (směr Střelskohoštická Lhota) u Horního Poříčí konec: cca 1.3 km za křižovatkou se silnicí III/02217a u Dolního Poříčí k. ú.: Dolní Poříčí, Katovice
D – 12	II/105 Milevsko začátek: křižovatka silnic I/19 a III/12128 (směr Přeštěnice) na východním okraji Milevska (s předpokladem peážního využití úseku silnice I/19 od křižovatky silnice II/105 x I/19) konec: cca 0.7 km za křižovatkou se silnicí III/10545 (směr Rukáveč) k. ú.: Milevsko
D – 13	MK Strakonice (Heydukova – u Hajské + most nad ČD) začátek: křižovatka ulic (MK) Heydukova x Textiláků konec: křižovatka silnice I/22 (Podsrpenská ul.) a silnice III/00430 směr Hajská k. ú.: Strakonice, Přední Ptákovice
D – 14	I/20 Protivín – křižovatky na přeložce začátek: úprava křižovatek na silnici I/20 na mimoúrovňové v úseku od křižovatky silnic I/20 x III/02028 (směr Žďár) konec: křižovatky silnic I/20 x III/02032 (směr Chvaletice) včetně úprav navazujících komunikací k. ú.: Žďár, Myšenec, Protivín
D – 15	I/22 Katovice začátek: cca 1.3 km za křižovatkou se silnicí III/02217a u Dolního Poříčí

	(konec VPS D–11) konec: cca 1.0 km za křižovatkou se silnicí II/172 v Katovicích k. ú.: Katovice, Střela
D – 16	I/22 Střelské Hoštice začátek: hranice kraje konec: křižovatka se silnicí III/02216 (směr Střelskohoštická Lhota) u Horního Poříčí (začátek VPS D–11) k. ú.: Střelské Hoštice, Kozlov, Horní Poříčí, Dolní Poříčí
D – 17	I/29 Bernartice začátek: cca 1.3 km za křižovatkou se silnicí III/10555 v Křenovicích konec: cca 0.7 km před křižovatkou se silnicí III/10554 (směr Kolišov) k. ú.: Bojenice, Bernartice, Kolišov
D – 18	II/105 Bernartice –Veselíčko začátek: křižovatka se silnicí III/10552 (směr Křižanov) konec: křižovatka se silnicí (stávající) I/29 (v centru Bernartice) k. ú.: Křižanov, Veselíčko, Bílina, Bernartice
D – 19	I/22 Cehnice začátek: cca 2.0 km za křižovatkou se silnicí III/1423 v Jiníně konec: křižovatka se silnicí III/02221 směr Dunovice k. ú.: Cehnice, Dunovice
D – 20	II/159 Tálín – Paseky začátek: křižovatka se silnicí I/20 (u Nového Dvora) konec: cca 3.0 km před křižovatkou se silnicí II/138 (směr Všeteč) v Albrechticích nad Vltavou k. ú.: Nový Dvůr, Selibov, Tálín, Paseky
D – 21	II/141 Svinětice začátek: most silnice II/141 přes Blanici konec: cca 0.8 km před křižovatkou se silnicí II/140 (směr Bílsko) k. ú.: Svinětice, Bavorov
D – 22	II/141 Bavorov začátek: cca 0.8 km před křižovatkou se silnicí II/140 (směr Bílsko), konec VPS D-21 konec: křižovatka se silnicí III/14122 (směr Hájek) k. ú.: Bavorov, Hájek
D – 23	II/144 Nišovice – Černětice začátek: cca 0.8 km za křižovatkou se silnicí III/1441 (směr silnice I/4) v Nišovicích konec: cca 0.3 km za křižovatkou se silnicí III/1442 (směr Malenice) v Černěticích, k. ú.: Nišovice, Račí, Černětice
D – 24	II/173 Blatná začátek: přeložka silnice I/20; v současné době silnice III/02019 (směr Kadov) cca 0.8 km za křižovatkou se silnicí I/20 konec: křižovatka se silnicí III/17311 (směr Chlum) u Bezdědovic, k. ú.: Blatná, Chlum
D – 25	II/174 Bělčice začátek: hranice kraje, konec: křižovatka se silnicí III/0303 0 (směr Závašín) k.ú.: Bělčice, Závašín
D – 26	II/121 Chyšky

	<p>začátek: cca 0.5 km za křižovatkou se silnicí III/10537 (směr Ratiboř) konec: cca 0.6 km za křižovatkou se silnicí III/12125 (směr Střítež) v Chyškách, k. ú.: Chyšky</p>
D – 27	<p>II/140 Písek začátek: mimoúrovňová křižovatka silnice I/20 a I/29 v Písku „Za nemocnicí“ (včetně) konec: cca 0.7 km za křižovatkou se silnicí III/1403 (směr Kestřany) k. ú.: Písek, Smrkovice, Hradiště</p>
D – 28	<p>III/17210 Kozlov – Střelecké Hoštice začátek: cca 1.7 km před křižovatkou se (stávající) silnicí I/22 konec: na budoucí křižovatce silnice III/02215 (směr Střelskohoštická Lhota) s přeložkou silnice I/22 (VPS D – 16), tj. na silnici III/02215 cca 0.7 km za stávající křižovatkou se silnicí I/22 k.ú.: Kozlov nad Otavou, Střelské Hoštice</p>
D – 29	<p>I/19 Hrejkovice začátek: cca 1.0 km za křižovatkou se silnicí III/10241 (směr Pechova Lhota) konec: cca 2.0 km za křižovatkou se silnicí III/10242 (směr Níkovice) v Hrejkovicích k. ú.: Sobědraž, Hrejkovice, Něžovice</p>
D – 30	<p>I/29 Záhoří začátek: cca 0.8 km za křižovatkou se silnicí III/1385 (u Dolních Novosedel) konec: cca 0.6 km za křižovatkou se silnicí II/138 (směr Albrechtice nad Vltavou) k. ú.: Svatonice, Horní Záhoří, Chrastiny</p>
D – 31	<p>I/20 Vodňany – směrem na Sedlec, včetně mimoúrovňové křižovatky Újezd začátek: křižovatka se silnicí III/12233 v Újezdě (včetně úpravy na MÚK) konec: hranice řešeného území k.ú.: Újezd, Hvozd'any, Libějovice, Černěves</p>
D – 32	<p>Zdvojkolejnění železniční tratě Dívčice – Protivín – Strakonice – Horažďovice, začátek: hranice řešeného území, konec: hranice kraje, k.ú.: Čičenice, Vodňany, Milenovice, Protivín, Skály, Heřmaň, Ražice, Lhota u Kestřan, Mladějovice, Sdoměň, Čejetice, Sedlíkovice, Modlešovice, Hajská, Strakonice, Nové Strakonice, Pracejovice, Katovice, Dolní Poříčí, Horní Poříčí, Střelskohoštická Lhota, Střelské Hoštice</p>
D – 33	<p>Elektrizace železniční tratě Písek–Zdice, začátek: železniční stanice Písek, konec: hranice řešeného území, k.ú.: Písek, Oldřichov, Krašovice, Bošovice, Nová Ves, Zlivice, Borečnice, Vráž, Dolní Ostrovec, Smetanova Lhota, Čimelice, Rakovice, Krsice, Horní Nerestce, Dolní Nerestce, Horosedly, Mirovice, Plíškovice, Myslín</p>

21. Na úseku zásobování elektrickou energií se územním plánem vymezují koridory těchto veřejně prospěšných staveb:

E – 1	<p>Písek – výstavba rozvodny Sever, včetně dvou dvojitých přípojných vedení 110kV; k.ú.: Nepodřice, Písek</p>
-------	---

E – 2	Drážov – výstavba venkovního vedení 110kV mezi rozvodnami Vimperk a Sušice; k.ú.: Lhota pod Kůstrým, Víška u Strakonice, Kváskovice u Drážova, Zálesí u Drážova, Drážov
E – 4	Strakonice – výstavba rozvodny Sever, včetně přípojného dvojitého vedení 110kV; k.ú.: Strakonice, Řepice
E – 5	Milevsko – výstavba rozvodny Staňkov; k.ú.: Sepekov.
E – 6	Blatná – výstavba rozvodny, včetně vedení 110kV v trase; k.ú. Blatná – Buzice – Mirotice; k.ú.: Chlum u Blatné, Bezdědovice, Blatná, Buzice, Hněvkov u Mačkova, Pacelice, Škvořetice, Lom u Blatné, Strážkovice u Mirotic, Stráž u Mirotic.
E – 7	Vodňany – výstavba rozvodny, včetně dvojitého přípojného vedení 110kV a vývodů VN; k.ú.: Radčice u Vodňan, Vodňany, Újezd u Vodňan, Hvožd'any u Vodňan, Libějovice, Čičenice.
E – 8	Výstavba vedení VN 22kV v trase TR Blatná – Hornosín (Nový Dvůr); k.ú.: Kocelovice, Chlum u Blatné.
E – 10	Výstavba venkovního vedení VVN 110kV mezi rozvodnami CZ Strakonice – Horažďovice (jižní propoj); k.ú.: Kozlov nad Otavou, Kladruby u Strakonice, Novosedly u Strakonice, Koclov, Sloučín, Makarov, Drachkov u Strakonice, Pracejovice, Kraselov, Smiradice, Libětice, Sousedovice, Přední Zborovice, Radošovice u Strakonice.

22. Na úseku zásobování zemním plynem se územním plánem vymezují koridory těchto veřejně prospěšných staveb:

P – 1	Vysokotlaká přípojka Předmír (okres Strakonice) od stávajícího VTL vedení; k.ú.: Předmír, Řiště
P – 2	Středotlaký přívod Plíškovice směrem od Mirovic k.ú.: Plíškovice
P – 3	VTL přípojka Škvořetice (okres Strakonice) od stávajícího VTL vedení k.ú.: Sedlice u Blatné, Škvořetice
P – 4	VTL přívod od Blatné k obci Buzice k.ú.: Blatná, Buzice
P – 5	VTL přívod ke Zbelítovu – napojení na stávající VTL u Milevska k.ú.: Milevsko
P – 6	STL do Zbelítova od Milevska k.ú.: Milevsko, Zbelítov
P – 7	STL Zbelítov – Velká k.ú.: Velká u Milevska, Osek u Milevska, Zbelítov
P – 8	Středotlaká přípojka Osek – ze sídla Velká k.ú.: Velká u Milevska, Osek u Milevska
P – 9	Středotlaká přípojka Hrejkovice – ze sídla Velká, severním směrem do obce k.ú.: Hrejkovice, Velká u Milevska
P – 10	STL přívod k obci Chrást'ovice z rozvodu v Radomyšli k.ú.: Chrást'ovice, Leskovice u Radomyšle

P – 11	STL přívod do Branic z obce Veselíčko k.ú.: Veselíčko u Milevska
P – 12	VTL přípojka Okrouhlá – napojení na stávající VTL (jižně od Milevska) k.ú.: Okrouhlá u Branic
P – 13	VTL přípojka Křižanov – napojení na stávající VTL (jižně od Milevska) k.ú.: Křižanov u Branic
P – 14	VTL přípojka Křenovice – napojení na stávající VTL k.ú.: Křenovice
P – 15	VTL přívod od Bernartic do obce Svatkovic k.ú.: Svatkovic, Bilinka, Bernartice u Milevska, Bojenice
P – 16	Rozšíření STL z Bernartic do sídla Bilinka; k.ú.: Bilinka, Bernartice u Milevska
P – 17	STL Svatkovic – Rakov, včetně přípojky pro Dvůr Leveč k.ú.: Svatkovic, Rakov u Svatkovic
P – 18	STL přívod od obce Svatkovic k obci Borovany k.ú.: Borovany u Milevska, Svatkovic
P – 19	STL přívod od Novosedel k obci Kladruby, včetně Štěchovic a Volenic k.ú.: Volenice, Štěchovice, Kladruby u Strakonice, Novosedly u Strakonice
P – 20	Rozšíření STL do Hajan a Chlumu z rozvodu v Tchořovicích k.ú.: Tchořovice, Hajany u Blatné
P – 21	Přívod STL do obce Droužetice jako součást STL sítě Strakonice k.ú.: Droužetice, Strakonice
P – 22	Propojení VTL od Malých Nepodřic do Strakonice včetně přípojky do Štěkně; k.ú.: Řepice, Rovná u Strakonice, Přešovice, Štěkeň, Vítkov u Štěkně, Stará Dobeš, Nepodřice
P – 23	STL pro Třešovice, Miloňovice, Zadní Ptákovice a Nebřehovice – Jinín od Kapsovy Lhoty; k.ú.: Kapsova Lhota, Zadní Ptákovice, Nebřehovice, Miloňovice, Sudkovic, Třešovice, Zorkovice
P – 24	STL pro Modlešovice ze Strakonice (přes Štěkeň) k.ú.: Modlešovice, Sedlčkovice, Čejetice, Štěkeň
P – 25	STL ze Štěkně s pokračováním na Čejetice do Sudoměře a Mladějovic; k.ú.: Čejetice, Sudoměřice u Čejetic, Mladějovice
P – 26	VTL přípojka do Zátaví (jižně od Písku) ze stávajícího vedení VTL k.ú.: Zátaví
P – 27	STL Zátaví – Kestřany k.ú.: Staré Kestřany, Zátaví
P – 28	STL Putim – Ražice ze stávající sítě; k.ú.: Putim, Heřmaň, Ražice
P – 29	STL přípojka do Heřmaně; k.ú.: Ražice, Heřmaň
P – 30	VTL přípojka Selibov ze stávající sítě (jižně od Písku); k.ú.: Selibov
P – 31	STL Svatkovic – Nemějice; k.ú.: Svatkovic
P – 32	VTL Volyně – Vacov (po hranice okresu Prachatice); k.ú.: Chvalšovice, Dřešín, Radešov u Čestic, Počátky u Volyně, Zechovice
P – 33	VTL Volyně – Čkyně (po hranice okresu Prachatice), včetně krátkých přípojek ve Volyni; k.ú.: Volyně, Zechovice, Nišovice, Malenice

P – 34	STL Zlešička – Malenice; k.ú.: Malenice
P – 35	STL přívod do Cehnic včetně Skočic a Drahonic, napojení na stávající VTL západně od Lidmovic; k.ú.: Cehnice, Dunovice, Drahonice, Skočice
P – 36	VTL Protivín – Skály; k.ú.: Skály u Protivína, Protivín
P – 37	VTL přípojka Radčice ze stávající VTL (západně od Vodňan); k.ú.: Radčice u Vodňan
P – 39	STL Bor – Myšenec (severně od Protivína); k.ú.: Protivín, Myšenec
P – 38	Rozšíření VTL sítě v Protivíně v lokalitě Bor; k.ú.: Protivín
P – 40	STL Myšenec – Žďár – Tálín; k.ú.: Myšenec, Žďár u Protivína
P – 41	STL Žďár – Žďárské Chalupy; k.ú.: Žďár u Protivína, Nová Ves u Protivína
P – 42	STL Protivín – Krč; k.ú.: Protivín, Krč u Protivína
P – 43	STL Protivín – Milenovice; k.ú.: Milenovice, Protivín
P – 44	VTL Vodňany – Újezd, zajištění ZP i pro Hvozďany; k.ú.: Vodňany, Újezd u Vodňan

23. Na úseku zásobování pitnou vodou se územním plánem vymezují koridory těchto veřejně prospěšných staveb:

V2	Milevsko – napojení obcí Zbelítov, Velká, Osek na oblast Milevska; k.ú.: Osek u Milevska, Velká u Milevska, Zbelítov, Milevsko
V3	Bernartice – napojení obcí Borovany a Slabčice na oblast Bernarticka; k.ú.: Svatkovice, Borovany u Milevska, Bernartice u Milevska
V4	Protivín – obnova podzemního zdroje Milenovice; k.ú.: Protivín
V5	Chyšky – prodloužení stávajícího vodovodního řadu Sepekov – Přeštěnice až do Chyšek; k.ú.: Přeštěnice, Vlksice, Strítěž u Milevska, Květuš, Chyšky
V6	Bavorov – nové vodovodní řady, nové posílení vrtů a doplnění technologie v úpravě vody; k.ú.: Bavorov
V7	Bělčice – posílení vodních zdrojů; k.ú.: Bělčice
V8	Blatná – napojení na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy; k.ú.: Blatná, Buzice, Pacelice, Němčice u Sedlice, Sedlice u Blatné
V9	Drhovle, Dobev, Sedlice – napojení na dálkový řad do Blatné; k.ú.: Vítkov u Štěkně, Brusy, Jemnice u Oseka, Brloh u Drhovle, Pamětice u Drhovle, Šamonice, Kožlí u Čížové, Holušice u Mužetic, Sedlice
V10	Sedlice – posílení vodních zdrojů, umožnění napojení na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy; k.ú.: Sedlice u Blatné

V11	Vodňany – zřízení místních zdrojů podzemních vod; k.ú.: Vodňany
V12	Myštice – napojení na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy; k.ú.: Buzice, Vahlovice, Myštice, Kožlí u Myštic, Výšice

24. Na úseku likvidace odpadních vod se územním plánem vymezují koridory těchto veřejně prospěšných staveb:

K1	Blatná – doplnění technologie ČOV, doplnění kanalizační sítě, napojení sídla Bezdědovice; k.ú.: Bezdědovice, Blatná
----	--

Rozvojové plochy nadmístního významu

25. Rozvojové plochy nadmístního významu jsou navrženy ve vazbě na hlavní silniční síť, strukturu osídlení a centra sídelní struktury. Přesný rozsah zastavitelného území a funkční vymezení jednotlivých ploch u rozvojových ploch nadmístního významu bude stanoveno v navazující územně plánovací dokumentaci nižšího stupně. Jako přípustné využití území je umístění areálů nadmístního významu, které se svým rozsahem a účelem využití odlišuje od místně běžného standardu využití území.

26. Součástí podnikatelských a průmyslových ploch označených indexem PZ jsou zejména mnohoúčelové průmyslové výrobní a skladové komplexy, nákupní zařízení a velkoplošné obchodní komplexy (vhodné umístit pouze v lokalitách, kde je deficit prodejních ploch), rozsáhlé zábavní a společenské areály a plochy pro veletrhy, výstavy a kongresy. Podnikatelské a průmyslové plochy jsou územním plánem navrženy do těchto lokalit:

PZ 1	Blatná	k.ú. Blatná	Průmysl, podnikání	(48 ha)
PZ 2	Milevsko	k.ú. Milevsko	Průmysl, podnikání	(28 ha)
PZ 3	Bernartice	k.ú. Bernartice	Průmysl, podnikání	(16 ha)
PZ 4	Písek	k.ú. Písek	Průmysl, podnikání	(41 ha)
PZ 5	Dobev – Malé Nepodřice	k.ú. Malé Nepodřice	Průmysl, podnikání	(13 ha)
PZ 6	Sedlice	k.ú. Sedlice	Průmysl, podnikání	(30 ha)
PZ 7	Přešťovice	k.ú. Přešťovice	Průmysl, podnikání	(30 ha)
PZ 8	Řepice	k.ú. Řepice	Průmysl, podnikání	(28 ha)
PZ 9	Strakonice	k.ú. Strakonice, Přední Ptákovice, Hajská	Průmysl, podnikání	(68 ha)
PZ 10	Radošovice	k.ú. Radošovice, Nové Strakonice, Přední Pták.	Průmysl, podnikání	(42 ha)
PZ 11	Čejetice	k.ú. Čejetice	Průmysl, podnikání	(44 ha)
PZ 12	Vodňany	k.ú. Vodňany	Průmysl, podnikání	(47 ha)
PZ 13	Protivín	k.ú. Protivín	Průmysl, podnikání	(40 ha)

27. Součástí sportovně rekreačních ploch označených SR jsou zejména plochy a areály určené k výkonnostnímu a rekreačnímu sportu včetně souvisejícího využití území, u kterých výrazně převažuje plocha nezastavitelného území, plochy pro golfové hřiště, plochy sportovních letišť, plochy příměstské zeleně k trávení volného času a rozsáhlé plochy parkově upravené zeleně. Sportovně rekreační plochy jsou územním plánem navrženy do těchto lokalit:

SR 1	Kadov, část obce Lnářský Málkov	k.ú. Lnářský Málkov	Golf.	(57 ha)
SR 2	Kestřany	k.ú. Kestřany	Golf	(100 ha)
SR 3	Strakonice – Podskalí	k.ú. Strakonice	Park	(7 ha)
SR 4	Libějovice	k.ú. Libějovice	Park	(35 ha)
SR 5	Bělčice	k.ú. Bělčice, Záhrobí	Kongres.centrum, golf	(105 ha)

Zásady uspořádání území

28. Pro rozsáhlejší nové komerčně industriální zóny Písek – sever, Bernartice, Protivín, Milevsko, Strakonice, Blatná, Vodňany, Radošovice, Přešovice, Řepice, Čejetice, Sedlice je nutno zajistit komunikace a napojení na síť technické infrastruktury.
29. Formy a intenzitu zemědělského hospodaření je nutno koordinovat ze zájmy ochrany přírody a krajiny. Z důvodů ochrany ekologicky citlivých oblastí a omezení nepříznivých vlivů eroze je nutno podporovat a preferovat zatravňování exponovaných ploch, zejména velmi svažitéch pozemků, okolí vodních toků, záplavových a zaplavovaných území a pozemků zahrnutých do územního systému ekologické stability.
30. Síť silnic I. a II. třídy v zájmovém území v celé jejich délce je žádoucí upravit do homogenních parametrů příslušné šířkové kategorie. Z hlediska zajištění zájmů vojenské dopravy je nutno u silnic I. a II. třídy dodržet minimální podjezdovou výšku 4,5 m, minimální šířku vozovky 7,0 m a minimální zatíženost mostních objektů 60 tun.
31. U železniční trati České Budějovice – Plzeň se předpokládá v návrhovém období dokončení stavby druhé koleje v celé délce.
32. Na úseku vodního hospodářství je nutno respektovat nejen stanovená záplavová území vodních toků ale i ostatní inundační území. U všech toků je nutné zachovat možnost jejich údržby a rekonstrukce objektů. Prioritním úkolem je zkvalitňovat dodávanou pitnou vodu prostřednictvím podpory rekonstrukcí a výstavby úpraven vody nebo rozšířením dnešní vodárenské soustavy. Řešit přednostně dostavbu kanalizací a ČOV ve vybraných sídlech podle návrhu ÚPVÚC, zejména provést rekonstrukci nevyhovující ČOV ve Volyni a vybudovat pravobřežní sběrač na ČOV. Pro veškerou novou výstavbu, tam kde je to technicky možné, přednostně budovat oddílnou splaškovou kanalizaci.
33. Na úseku energetiky se k omezení nárůstu zatížení elektrických vedení a zvýšení efektivnosti navrhuje kombinace topenišť na spalování biomasy (dřeva) a elektrického hybridního vytápění (akumulační ohřev vody), či kombinace s tepelným čerpadlem. Globálně se pro vytápění navrhuje využití stávajících soustav CZT, plynofikace, využití obnovitelných energetických zdrojů. Stávající větší tepelné zdroje na pevná paliva, s ohledem na snižování negativních vlivů emisí na životní prostředí, postupně přebudovávat na spalování jiných ekologických paliv. Naprostou podporu má využití netradičních a obnovitelných zdrojů jako jsou malé vodní elektrárny, tepelná čerpadla, větrné elektrárny, solární kolektory, apod.
34. Při výstavbě nových telekomunikačních zařízení preferovat využití stávajících vysílacích stožárů pro různé operátory před výstavbou nových zařízení.

35. Ve volné krajině, pokud území není zahrnuto do řešeného území navazující územně plánovací dokumentace a nejsou touto dokumentací pro něj stanoveny jiné podmínky, platí:
- § je možno umisťovat, není-li stanoveno jinak, zejména stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury, dále stavby sloužící k zajišťování ochrany přírody, zemědělské prvovýroby, myslivosti, lesního hospodářství, rybnického hospodářství, zajištění civilní ochrany a obrany státu, stavby a zařízení sloužící turistice, agroturistice a cestovnímu ruchu.
 - § ve volné krajině se nepovoluje oplocování pozemků, s výjimkou oplocování výše uvedených staveb a staveb, které jsou řešeny v podrobnější ÚPD.
 - § v celém řešeném území ÚPVÚC Písecko – Strakonicko se nepovoluje zakládání nových chatových lokalit.
36. Na úseku ochrany životního prostředí je potřeba podporovat snižování počtu zdrojů znečišťujících ovzduší rozšiřováním ekologických paliv a ušlechtilých paliv, vyhlásit ochranná pásma u výrobních areálů a tyto řešit v předstihu před uvedením výrobních zařízení do provozu, zdokonalit současný fungující systém nakládání s odpady, při respektování právní úpravy v oblasti odpadového hospodářství v ČR v souladu s právními předpisy EU a provádět sanaci starých skládek včetně rekultivace těchto ploch.
37. Při navrhování řešení pro navazující územně plánovací dokumentaci je potřeba zabezpečit funkce lesů ochranných a lesů zvláštního určení a lesů které jsou součástí systému ekologické stability.

Čl. 4

Uložení dokumentace

Územní plán velkého územního celku Písecko - Strakonicko, schválený usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje číslo 244/2004/ZK ze dne 14. 9. 2004, je uložen na Krajském úřadu Jihočeského kraje, Ministerstvu pro místní rozvoj v Praze a Městských úřadech Milevsko, Písek, Blatná, Strakonice a Vodňany.

Čl. 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení ve Věstníku právních předpisů kraje.

PhDr. Jiří Vlach v.r.
1. náměstek hejtmana

RNDr. Jan Zahradník v.r.
hejtman