

2/2005
OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
Jihočeského kraje
ze dne 19. 4. 2005,
kteřou se vymezují závazné části
územního plánu velkého územního celku Českokrumlovsko I

Zastupitelstvo Jihočeského kraje na základě svého usnesení číslo 111/2005/ZK ze dne 19. 4. 2005, kterým se schvaluje územní plán velkého územního celku Českokrumlovsko I, vydává podle § 35 odst. (2), písm. c) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a podle § 29 odst. (3) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek I.
Účel vyhlášky

Účelem této obecně závazné vyhlášky je vymezit závaznou část územního plánu velkého územního celku Českokrumlovsko I.

Článek II.
Územní platnost

Závazná část územního plánu velkého územního celku Českokrumlovsko I má platnost pro část okresu Český Krumlov v rozsahu grafické části ÚP VÚC. Územní platnost je vymezena hranicí řešeného území v grafické části návrhu a graficky vyjádřena v příloze této vyhlášky.

Článek III.
Lhůta aktualizace

Lhůta aktualizace územního plánu velkého územního celku Českokrumlovsko I se stanovuje po 4 letech.

Článek IV.

Závazná část územního plánu velkého územního celku Českokrumlovsko I

- (1) Základní podmínky vývoje v řešeném území ÚP VÚC Českokrumlovsko I jsou v souladu s Programem rozvoje Jihočeského kraje. Základní problematika řešená v ÚP VÚC Českokrumlovsko I se týká především infrastruktury (dopravní, vodohospodářské, energetické, komunikační), cestovního ruchu a rozvoje podnikání v závislosti na ochraně životního prostředí.
- (2) Závazná část ÚP VÚC Českokrumlovsko I je vymezena v souladu s požadavky §18 odst. (2) písm. a) vyhlášky 135/2001 Sb., v platném znění, takto:

a. Hlavní koridory a plochy umožňující umístění staveb dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu

- (3) Rozvoj urbanistického koridoru podél navržené D3, R3 začíná při severních hranicích okresu Český Krumlov s okresem České Budějovice v prostoru obce Dolní Třebonín, kde je navrženo mimoúrovňové křížení s novou komunikací I/39 ve směru na Český Krumlov a se silnicí II/155 ve směru Římov, Třeboň. Uvedené křížení se nachází v těžišti vzdálenosti mezi korytem řeky Vltavy a řeky Malše. Ve směru komunikace I/39 na Český Krumlov, dále Kájov, Černá, Volary, Strážný zde

vychází druhá významná rozvojová osa Českokrumlovska a v úseku Dolní Třebonín, Přísečná, Český Krumlov, Kájov a Větrní. Tento významný urbanizovaný prostor je zcela stabilizován a vymezen v pevných zastavitelných hranicích, za nimiž se nepředpokládá vznik dalších rozvojových ploch nadmístního významu pro zástavbu. V situaci krumlovské kotliny se jedná o zásadní otázky ochrany přírodního a kulturního dědictví a krajinného rázu jako celku.

- (4) Navržený koridor definuje území, ve kterém lze považovat stavbu za veřejně prospěšnou, tj. především vyvlastňovat pozemky v míře nezbytně nutné pro realizaci uvedeného záměru v souladu s ustanovením §108 stavebního zákona; přesný rozsah těchto ploch bude upřesněn v dalších stupních dokumentace a to jak územně plánovací, tak předprojektové a projektové.
- (5) V průběhu platnosti územního plánu je zapotřebí, aby všechny dotčené orgány a zejména stavební úřady postupovaly s maximální vážností vůči územně chráněnému záměru tak, aby nároky na celospolečenské zdroje (v daném případě státní a krajské) při následné realizaci tohoto záměru nebyly zatěžovány náklady na odstraňování následků předchozích rozhodnutí.
- (6) Je nutné, aby všechny územně chráněné záměry v rámci navržených koridorů uvedených veřejně prospěšných staveb byly následně chráněny jako veřejně prospěšné stavby i v územních a regulačních plánech nižších stupňů. Do uvedených šířek koridorů lze těmito územními a regulačními plány zasahovat (s ohledem na míru poznání problému a přesnosti použitého měřítka je lze pouze zpřesňovat, tj. zužovat, ovšem vždy po dohodě a odsouhlasení této redukce příslušným dotčeným orgánem státní správy na úseku dopravy). Případnou zástavbu navrhovanou územními a regulačními plány nižších stupňů (s výjimkou liniových vedení inženýrských sítí a protipovodňových opatření, jejichž návrh ovšem musí respektovat chráněný záměr) v území vymezeném navrženými koridory v návrhu ÚP VÚC lze realizovat teprve po uvedení těchto ÚPD do souladu s tímto ÚP VÚC. Tato ochrana hlavních koridorů končí nabytím právní účinnosti územního rozhodnutí pro danou stavbu, případně změnou ÚP VÚC.
- (7) První etapa návrhu obsahuje záměry, které jsou územně stabilizované a prověřené, a které jsou, pokud to je možné, řazeny mezi plochy VPS, a u kterých se vlastní realizace předpokládá a je potřebnější než u záměrů řazených do II. etapy.
- (8) Do druhé etapy návrhu jsou řazeny záměry koncepčního a dlouhodobého charakteru, které nebyly podrobně a důkladně prověřeny v území, koridory pro ně nejsou řazeny mezi plochy VPS, není provedeno vyhodnocení vynětí ze ZPF a PUPFL a jejich realizace by měla následovat (není ale podmínkou) až po realizaci záměrů zařazených do I. etapy

Koridory pro dopravu

- (9) Za dopravně významné jsou považovány silnice I. třídy a silnice II. třídy II/154, II/157 (v úseku Český Krumlov - Kaplice, nádraží), II/160 (z Českého Krumlova po křižovatku se silnicí II/163), II/162 a II/163. Do sítě „významných“ silnic I. třídy byla zařazena silnice I/3 (v návrhu nahrazena D 3, resp. R 3) a I/39 v úseku Kamenný Újezd (respektive křižovatka D 3/R 3 Dolní Třebonín) – Český Krumlov, do sítě „ostatních“ silnic I. třídy zařazena silnice I/39 západně Českého Krumlova.
- (10) Liniové dopravní stavby, jejichž stavba je navrhována v první etapě návrhu ÚP VÚC, jsou zahrnuty do seznamu veřejně prospěšných staveb. Rozsah územní ochrany těchto záměrů je dán koridory, které jsou navrženy (není-li dále stanoveno jinak) u dálnice a rychlostní silnice v šířce 300m na každou stranu od osy koridoru (tj. celkem 600 m), u silnic I. třídy 2 x 50 m od osy koridoru (tj. celkem 100 m) a u silnic II. a III. třídy 2 x 25m od osy koridoru (tj. celkem 50 m).
- (11) Výčet graficky vymezených koridorů pro dopravu:

kód	popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru
D1	D3 (Krasejovka) hranice okresu – Dolní Třebonín	Dolní Svince, Prostřední Svince	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 200m vpravo od Dolních Svinců a na 150m vlevo od Prostředních Svinců
D2	MÚK Dolní Třebonín	Prostřední Svince	Šířka koridoru zůstává trvale 600m
D3	R3 Dolní Třebonín – Kaplice nádraží	Prostřední Svince, Skřidla, Zubčice, Zvíkov, Netřebice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vpravo od Markvartic
D4	MÚK Kaplice nádraží	Střítež, Netřebice	Šířka koridoru zůstává trvale 600m
D5	R-3 Kaplice nádraží – Kaplice	Střítež, Žďár u Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 200m vlevo od Kaplice nádraží, 180m vpravo od lokality Střítež – Osovský, 150m vlevo od lokality Raveň, 150m vlevo od lokality Hubenov a 130m vpravo od lokality Rožnov
D6	MÚK Kaplice	Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vlevo od Kaplice a 250m vpravo od Strádova
D7	R3 Kaplice – Nažidla	Kaplice, Strádov u Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 250m vpravo od Strádova, 150m vlevo od Malého Strádova - chaty, 150m vlevo od průmyslové zóny Zdíky, 140m vpravo od zastavěného území obce Zdíky a 150m vlevo od lokality Nažidla
D8	MÚK Nažidla	Bujanov	Šířka koridoru zůstává trvale 600m
D9	R3 Nažidla – Dolní Dvořiště zač.přel.)	Bujanov	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vpravo od místní části Suchdol a 150m vlevo od Dolního Dvořiště
D10	MÚK Dolní Dvořiště	Dolní Dvořiště	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor se zužuje na šířku 150 vlevo od Dolního Dvořiště
D11	R3 Dolní Dvořiště k přel. - Dolní Dvořiště st.hranice	Dolní Dvořiště	Šířka koridoru zůstává trvale 600m
D12	I/39 (II/155) Dolní Třebonín - přeložka	Dolní Třebonín	Šířka koridoru zůstává trvale 50m od osy na každou stranu celkem 100m
D13	I/39 (II/155) Rájov st.pruh + úprava kříž.	Dolní Třebonín	Úprava křižovatky s II/155 – šířka koridoru I/39 je celkem 100m a šířka koridoru II/155 je celkem 50m
D14	II/155 Prostřední Svince - přeložka	Prostřední Svince	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D15	II/157 Český Krumlov – Chabičovice - přeložka	Chabičovice, Český Krumlov	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D16	II/157 + II/603 Kaplice nádraží - přeložka	Střítež	Šířka koridorů je 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D17	II/154 Kaplice - přeložka	Kaplice	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D18	II/158 Kaplice – přeložka napoj. na II/154	Kaplice	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D19	II/163 Dolní Dvořiště – Vyšší Brod –	Dolní Dvořiště, Trojany, Rybník,	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m

	homogenizace včetně mimoúrovňové křížení žel. tratě ČD 196 Rybník	Jenín	
D20	II/160 Rožmberk – křižovatka II/163 - homogenizace	Jenín	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D21	II/160 Český Krumlov – Větřní – homogenizace	Český Krumlov, Větřní	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D22	II/160 Větřní - Rožmberk – homogenizace	Hašlovice, Zátoňské Dvory, Zahoří u Větřní	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D23	III/15710 Velešín podjezd žel.tratě ČD 196	Velešín, Zubčice	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D24	Nově navržená komunikace III. třídy Větřní - Kájov	Větřní, Novosedly u Kájova	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D25	Nově navržená komunikace III. třídy Soběnov - Kaplice	Blansko u Kaplice	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m
D26	Most přes Vltavu a přilehlý úsek komunikace III. třídy Branná	Čeřín	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m

Koridory a plochy pro vodárenské stavby a opatření

(12) Z hlediska zásobování vodou v řešeném území jsou návrhem ÚP VÚC Českokrumlovsko I závazně navrženy tyto nové stavby a opatření:

- a) Opatření proti zanášení vodárenské nádrže Římov. V minulosti byla nad nádrží Římov uvažována ještě další nádrž Chlum (461 ha, 65 mil. m³), která by problém zanášení nádrže Římov vyřešila. V současnosti považuje návrh ÚP VÚC výstavbu této nádrže za nereálnou, ale považujeme za nutné se tímto problémem zabývat s ohledem na význam VD Římov jako hlavního zdroje vody v regionu dnes i v budoucnu. Je nutno uplatňovat diferencovanou ochranu povodí vodního toku v závislosti na exponovanosti území.
- b) Výstavba řadu z ČS Bukovec do VDJ Netřebice - v současné době se sice realizuje zásobení Velešínska z VDJ Domoradice přes síť města Český Krumlov do VDJ Horní Brána a odtud pak do VDJ Netřebice, ale z dlouhodobého hlediska se jako nejvhodnější jeví nový výtlačný řad Bukovec – Velešín – Netřebice. Toto řešení umožní zásobení Kaplicka i Velešínska z Vodárenské soustavy a ÚV Pořešín bude využívána pouze k havarijnímu zásobení.
- c) Velké množství nutných rekonstrukcí místních vodovodů - v mnoha případech jde o lokální vodovody v zanedbaném stavu, kde bude vyžadována rekonstrukce. Vytipování jednotlivých vodovodů, u kterých je nutná rekonstrukce a nalezení tras pro nové vodovody je úkolem ÚPD nižších stupňů. Jedinou výjimku tvoří vodovodní řad Kaplice nádraží – Hubenov, který je závazně vymezen tímto návrhem a zahrnut mezi koridory VPS.

(13) Výčet graficky vymezených koridorů pro stavby zásobování vodou:

Kód	Popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru
V1	Výtlačk z ČS Bukovec do VDJ Netřebice – zásobení Kaplicka z VS Jižní Čechy	Netřebice, Chodeč, Velešín, Holkov	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy výtlačku na každou stranu celkem 100m
V2	Řad Kaplice nádraží – Hubenov	Střítež, Žďár u Kaplice	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy řadu na každou stranu celkem 100m

Koridory a plochy pro vedení kanalizace a ČOV

- (14) Hlavním problémem v řešeném území je velký počet malých čistíren odpadních vod s mnohdy nevyhovující úrovní čištění a velice drahý provoz čistírny odpadních vod Velešín s jejím nákladným přečerpáváním vyčištěných i odlehčovaných vod z ČOV do povodí Vltavy. Z hlediska odkanalizování ploch v řešeném území jsou návrhem ÚP VÚC Českokrumlovsko I závazně navrženy tyto nové stavby a opatření:
- Rekonstrukce ČOV Kaplice a Velešín - pro zkvalitnění čištění z hlediska odstraňování nutrientů doporučujeme provést rekonstrukce na čistírnách v Kaplici a Velešíně (především rekonstrukce ČOV Kaplice, která se nachází v ochranném pásmu Vodárenské nádrže Římov, je z hlediska ochrany životního prostředí a kvality vodárenského toku Malše nutná v krátkém časovém horizontu).
 - Rekonstrukce a dostavba ČOV Český Krumlov - pro uvedení stávajících stavů do souladu s legislativou EU je nezbytné realizovat rekonstrukci čistírny odpadních vod v Českém Krumlově, zejména v případě výrazného poklesu produkce průmyslových odpadních vod z papírenské výroby.
 - Velké množství nutných rekonstrukcí ČOV a potřeba výstavba nových - na okrese Český Krumlov je velký počet malých čistíren odpadních vod s mnohdy nevyhovující úrovní čištění a zvýšené nároky na ochranu čistoty vod zejména v povodí VD Římov (vodárenské využití, u nádrže je nebezpečí eutrofizace vod). Toto klade zvýšené nároky na úpravu surové vody a má vliv na kvalitu vody v nádržích zejména v letních měsících. Nalezení lokalit pro tyto místní ČOV je úkolem ÚPD nižších stupňů.

Koridory a plochy pro zásobování elektrickou energií

- (15) Z hlediska zásobování elektrickou energií jsou návrhem ÚP VÚC Českokrumlovsko I závazně navrženy tyto nové stavby: transformovna s rozvodnou 110/22 kV Kaplice, včetně vedení VVN 110 kV Přídolí – Kaplice, venkovní vedení 110 kV mezi rozvodnami Kaplice a Trhové Sviny a venkovní vedení 110 kV z Větrní pro transformovnu Horní Planá.
- (16) Výčet graficky vymezených koridorů pro zásobování elektrickou energií:

kód	popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru
E 1	Transformovna s rozvodnou 110/22 kV Kaplice, včetně vedení 110 kV Přídolí –Kaplice	Kaplice, Strádov, Žďár, Střítež, Věžovate Pláně, Malčice – Osek, Přídolí	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m a v místě navržené transformovny s rozvodnou je koridor rozšířen na celkovou šířku 230m.
E 2	Venkovní vedení 110 kV mezi rozvodnami Kaplice a Trhové Sviny	Kaplice, Blansko u Kaplice, Soběnov, Besednice	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m
E 3	Venkovní vedení 110 kV pro TR Horní Planá	Větrní, Větrní – Kaliště, Slavkov u Č. Krumlova	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m

Koridory pro navržené úseky plynovodů

- (17) Prodloužení VTL trasy od Dolního Dvořiště potrubím DN 200 s předpokladem možného obousměrného proudění plynu. Úsek bude ukončen vysokotlakou přípojkou k okraji Horního Dvořiště. Obec Rybník v bezprostřední blízkosti trasy bude možno rovněž napojit.
- (18) Pokračování VTL plynovodu od Horního Dvořiště západním směrem k Vyššímu Brodu. Není počítáno s budoucím zokruhováním této větve.
- (19) Od uzlu u Horního Dvořiště je navržena VTL trasa vedena jižně od obce Český Heršlák s ukončením na česko-rakouské hranici. Jedná se o uvažované mezistátní propojení distribučních plynovodů

v České republice a Rakousku. V případě realizace tohoto plynovodu bude v blízkosti státní hranice vybudováno předávací místo s příslušným měřicím a regulačním zařízením.

- (20) Ve stádiu příprav je v současné době propojovací vedení tranzitního plynovodu. Potrubí DN 800 by sloužilo jako propojení tranzitního plynovodu TRANSGAS, vedeného na území Jihočeského kraje s tranzitním plynovodem WAG na území Rakouska – bez uvažování dalších odboček. Do návrhu je tato trasa zahrnuta jako koridor pro možné budoucí umístění tohoto tranzitního plynovodu. Jedná se o územní ochranu a v zájmu eliminace problémů v dalších stupních projektové přípravy je šířka koridoru zvolena shodně s šířkou bezpečnostního pásma. To je v tomto případě 2 x 200 m. Trasa není zahrnuta mezi VPS. Pojmem územní ochrana je v tomto případě míněno, že v navazujících územně plánovacích dokumentacích budou respektována území pro tento plynovod a nebudou v nich navrhovány záměry, které by mohly trvale a nevratně znemožnit realizaci tohoto záměru.

- (21) Výčet graficky vymezených koridorů pro zásobování plynem:

kód	popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru
E 4	VTL plynovod Dolní Dvořiště – Horní Dvořiště včetně přípojky pro Horní Dvořiště	Dolní Dvořiště, Trojany, Jenín, Horní Dvořiště	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m
E 5	VTL plynovod Horní Dvořiště – Vyšší Brod	Horní Dvořiště	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m
E 6	VTL plynovod Horní Dvořiště – Český Heršlák – státní hranice	Horní Dvořiště, Český Heršlák	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m

Návrh rozvojových ploch nadmístního zájmu pro podnikání a občanskou vybavenost

- (22) Lokalita P1 - plocha pro podnikání v prostoru Kaplice nádraží (k.ú. Střítež) je vymezena hranicí koridoru R3, stávajícím zastavěným územím jižně pod Kaplickým nádražím a stávající zástavbou v lokalitě Raveň, území je komunikačně energeticky a vohospodářsky v podstatě zainvestováno, středem této plochy je navržena přeložka komunikace II/157 Český Krumlov – Kaplice. Týká se pouze volných pozemků dnes zemědělsky využívaných.
- (23) Lokalita P2 - plocha pro podnikání v prostoru Kaplice nádraží (k.ú. Střítež) je vymezena prolukou mezi zastavěným územím Raveň a zastavěným územím Hubenov po obou stranách stávající komunikace I/3 v úseku mezi uvedenými zastavěnými částmi. Vymezení je přesně definováno koridorem R3, stávajícím vedením VN a VTL, zastavěným územím na levé straně komunikace a na pravé straně komunikace je vymezeno hranicí pozemků určených pro plnění funkcí lesa. Tyto plochy jsou prakticky v sousedství předchozí plochy P1 (pod nádražím) z hlediska inženýrsko komunikačního jsou zainvestované a cílově je možná jejich obsluha pomocí železniční vlečky.
- (24) Lokalita P3 - plocha pro podnikání v prostoru Kaplice (k.ú. Kaplice). Jedná se o plochu na severním okraji současně zastavěného území města navazující na stávající areál Jihostroj Kaplice, která je přímo přístupná ze stávající komunikace I/3, její vymezení je určeno komunikací I/3, zastavěným územím Jihostroje ze strany západní, jižní a východní a pozemky určených pro funkci lesa ze strany severní. Lokalita je prakticky zainvestována a o její výhodnosti pro průmyslové podnikání není pochyb.
- (25) Lokalita P4 - plocha pro podnikání v prostoru Kaplice (k.ú. Kaplice). Týká se volných ploch na jihozápadním okraji současně zastavěného městského území vymezených stávající I/3 z východní strany a navrhovaným koridorem R3 ze západní strany a zastavěným územím města na jižní a severní straně pozemků. Lokalita je přímo obslužitelná komunikačním odbočením ze silnice I. třídy směr Přídolí a dále je napojitelná na síť místních obslužných komunikací. Lze ji přímo začlenit do současně zastavěných městských pozemků.
- (26) Lokalita OV1 - plocha pro občanskou vybavenost v prostoru Dolní Dvořiště. Jedná se o území při pravé straně navrženého koridoru R3 přímo navazující na současně zastavěné území obce. Vyčleněné plochy konceptem územního plánu obce jsou určeny pro občanskou vybavenost nadmístního významu

v souvislosti s funkcí hraničního přechodu, dále pro potřeby služeb pro automobilovou přepravu, které takto mohou být plnohodnotně dimenzovány.

b. Vymezení regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability

- (27) Nadregionální ÚSES je součástí národní ekologické sítě České republiky a musí být zohledněn při útlumových programech zemědělství spojených s dotacemi na "údržbu krajiny", zatravňováním a zalesňováním. Jedná se o nesporné dálkové migrační trasy organismů přecházející přes území České republiky. Tyto trasy propojují většinou dvě a více podprovincií, nebo jde o koridory podél toků s významnou splavovací funkcí a s vysokou biodiverzitou (například údolí Vltavy). Nadregionální biokoridory evropského významu (sít' EECONET) jsou lokalizovány do údolí Vltavy.
- (28) Regionální ÚSES je nepravidelnou sítí ekologicky významných segmentů krajiny, které reprezentují celou škálu biochor daného biogeografického regionu, včetně pro daný biogeografický region unikátních společenstev. Regionální biocentra jsou ekologicky významné segmenty krajiny, které rovněž reprezentují celou škálu biochor daného biogeografického regionu.

Výčet regionálních a nadregionálních prvků ÚSES v řešeném území

- (29) V řešeném území se nacházejí tyto regionální a nadregionální prvky ÚSES:

Číslo	Prvek
1	Nadregionální biocentrum Dívčí Kámen
2	Vodní osa nadregionálního biokoridoru K 174 „Vltavská niva - Dívčí Kámen“
3	Mezofilní bučinná osa nadregionálního biokoridoru K 174 „Vltavská niva - Dívčí Kámen“
4	Mezofilní bučinná osa K 170 „Žofín – biokoridor K 174“
5	Regionální biocentrum Vraný
6	Regionální biokoridor Vraný – Dívčí Kámen
7	Regionální biokoridor Vraný – Poluška
8	Regionální biocentrum Poluška
9	Regionální biocentrum Poluška – Suchdol
10	Regionální biocentrum Suchdol
11	Regionální biokoridor Suchdol - Tmavý les
12	Regionální biocentrum Suchdol
13	Regionální biocentrum Zátés
14	Regionální biocentrum Koryta
15	Regionální biocentrum Mýto
16	Mezofilní bučinná osa K 175 „K 174 – hranice ČR“
17	Regionální biocentrum Nad Vltavicí
18	Regionální biocentrum Hradiště
19	Regionální biokoridor Hradiště – U Houdků
20	Regionální biocentrum U Houdků
21	Regionální biokoridor U Houdků – Dlouhá
22	Regionální biocentrum Dlouhá
23	Regionální biokoridor Dlouhá – Římov
24	Regionální biocentrum Římov
25	Regionální biokoridor Hradiště – Černá
26	Regionální biocentrum Černá
27	Regionální biocentrum Kohout
28	Regionální biokoridor Muckov – Suš
29	Regionální biocentrum Suš

Regulativy pro plochy zařazené do ÚSES

- (30) Regulativy mají 2 základní funkce: zajišťují podmínky pro trvalou funkčnost existujících prvků ÚSES a zajišťují územní ochranu ploch pro doplnění prvků ÚSES navržených. Regulativy jsou podkladem pro navazující rozhodování v území, a liší se podle konkrétního prvku ÚSES.
- (31) Biocentra: Druhá skladba bioty se bude blížit přirozené skladbě odpovídající trvalým stanovištním podmínkám, u antropicky podmíněných ekosystémů též trvalým antropickým podmínkám. Veškeré vedlejší funkce musejí být tomuto cíli podřízeny. Nepovoluje se zde: umísťování staveb, pobytová rekreace, intenzivní hospodaření a rovněž nepřípustné jsou veškeré další činnosti snižující ekologickou stabilitu tohoto krajinného segmentu (pokud ovšem projekt prvku ÚSES takové činnosti v mezích daných metodickými předpisy nepřipustí).
- (32) Biokoridory: Posláním biokoridorů je umožnit migraci všech organismů mezi biocentra. Z těchto důvodů se zde připouští širší možnosti hospodářského využití, nevadí ani souběžné vedení biokoridorů s účelovými komunikacemi, rekreačními trasami a podobně. V nezbytných případech je podmíněně přípustné povolování liniových staveb, konkrétně křížení s biokoridorem, vodohospodářská zařízení, čistírny odpadních vod a podobně. Nepovoluje se zde opět: umísťování staveb, pobytová rekreace, u regionálních biokoridorů intenzivní hospodaření a rovněž nepřípustné jsou veškeré další změny využití území snižující ekologickou stabilitu tohoto krajinného segmentu (pokud ovšem projekt prvku ÚSES takové činnosti v mezích daných metodickými předpisy nepřipustí).

c. Limity využití území nadmístního významu

- (33) Výstupní limity pro využití území v návrhu ÚP VÚC jsou určeny pro zabezpečení území z titulu nadmístního významu ve funkci dopravy, vodního hospodářství, energetiky a významných rozvojových ploch. Vstupní limity nadmístního významu jsou respektovány a dodrženy v návrhu na základě projednaného zadání a projednaného konceptu, kde byly potvrzeny v rámci projednávání dotčenými orgány státní správy. Týká se především ochranných zájmů v krajině, zejména celoplošných.
- (34) Limity využití území z funkce dopravy
- Území vymezeného koridoru D3, R3 v úseku hranice okresu Český Krumlov, České Budějovice – hranice Česká republika, Rakousko.
 - Úsek koridoru přeložky komunikací I/39 a II/155 Dolní Třebonín u mimoúrovňové křižovatky s D3, R3 včetně úpravy křižovatky u obce Rájov.
 - Území potřebné pro napojení prostoru Kaplice nádraží a sice přeložkou II/603 a II/157 společně s územím potřebným pro odstranění dopravních závad na II/157.
 - Území potřebná pro realizaci přeložek komunikací II. tříd II/154 a II/185 v prostoru města Kaplice
 - Vymezení koridoru pro II/163 v prostoru Rybník mimoúrovňové křížení železniční tratě a směrem na Vyšší Brod vymezení koridoru pro homogenizaci trasy II/163
 - Koridor pro homogenizaci trasy II/160 v celé její délce Český Krumlov, Rožmberk až křižovatka s II/163
 - Potřebné koridory a plochy pro úpravy komunikací III. třídy a jejich nové trasy a sice: Velešín nádraží – podjezd železniční tratě směr Markvartice silnice III/15710, Dolní Třebonín – úprava křižovatky silnice III/15535 s II/159, zařazení nových tras místních komunikací do silnic III. třídy v úsecích Větrní - Kájov, Soběnov – Kaplice, Branná včetně mostu přes Vltavu s připojením na II/160
- (35) Limity využití území z funkce vodního hospodářství
- Záplavová území stanovená příslušným orgánem státní správy podle zákona o vodách pro vodní toky Vltavy a Malše
 - Koridor pro navrhovaný výtlačný vodovodní řad z čerpací stanice Bukovec do vodojemu Netřebice
 - Koridor pro vodovodní řad Kaplice Nádraží – Hubenov
 - Nutnost rekonstrukce čistírny odpadních vod Český Krumlov
 - Územní ochrana pro uvažovanou nádrž Hradiště na potoku Černá na Českokrumlovsku – využití pro vodárenské účely.

- f) Územní ochrana pro územně hájené nádrže Dívčí Kámen na Vltavě, Rájov na Vltavě, Drahoslavice na Drahoslavickém potoce a Český Krumlov na Vltavě – využití pro energetické účely.
- (36) Pojmem územní ochrana je v těchto případech míněno, že v navazujících územně plánovacích dokumentacích budou respektována území pro tyto vodní nádrže a nebudou na těchto plochách navrhovány záměry, které by mohly trvale a nevratně znemožnit realizaci jednotlivých nádrží.
- (37) Limity využití území z funkce energetiky
- Územní rezerva pro pozemek pro transformovnu s rozvodnou Kaplice včetně koridoru vedení 110kV Přídolí – Kaplice
 - Územní rezerva pro koridor venkovního vedení 110kV mezi rozvodnami Kaplice a Trhové Sviny
 - Územní rezerva pro koridor vedení 110kV z Větrní pro transformovnu Horní Planá
 - Územní rezerva pro koridor pro budoucí možné propojení české větve tranzitního plynovodu s větví na rakouské straně.
 - Územní rezerva pro koridor VTL plynovodu Dolní Dvořiště – Horní Dvořiště – Vyšší Brod
 - Územní rezerva pro koridor VTL plynovodu Horní Dvořiště – Vyšší Brod
 - Územní rezerva pro koridor VTL plynovodu Horní Dvořiště – Český Heršlák
- (38) Limity využití území z hlediska ochrany přírodních hodnot
- Pro volnou krajinu ÚP VÚC přebírá, jako limity využití území na úseku ochrany přírody a krajiny, omezení vyplývající z ochrany vzláště chráněných území: CHKO, přírodní rezervace, přírodní parky a přírodní památky,
 - Dále ÚP VÚC stanovuje jako limity využití území podmínky a omezení pro území zahrnutá do nadregionálních a regionálních prvků územních systémů ekologické stability.
- (39) Limity využití území z hlediska ochrany kulturních hodnot
- ÚP VÚC jako limitu využití území požaduje respektování podmínek pro ochranu archeologických lokalit a vesnických památkových zón.
 - V navazujících ÚPD obcí musí být zabezpečena ochrana dominant solitérních církevních a světských památek.

d. Vymezení koridorů a ploch pro veřejně prospěšné stavby

- (40) Vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků nebo staveb podle § 108 odst. (2) písm. a) stavebního zákona, pokud nebude možné řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem. Součástí jmenovitě uvedené veřejně prospěšné stavby jsou i veškeré bezprostředně související stavby a objekty nacházející se uvnitř vymezené hranice koridoru.

Veřejně prospěšné stavby - doprava:

- (41) Pro veřejně prospěšné technické vybavení území podporující jeho rozvoj (dopravní infrastrukturu) se vymezují tyto koridory veřejně prospěšných staveb:

kód	Popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru	důvod
D1	D3 (Krasejovka) hranice okresu – Dolní Třebonín	Dolní Svince, Prostřední Svince	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 200m vpravo od Dolních Svinců a na 150m vlevo od Prostředních Svinců	Dopravní stavba nadmístního významu – veřejně prospěšný zájem
D2	MÚK Dolní Třebonín	Prostřední Svince	Šířka koridoru zůstává trvale 600m	dtto
D3	R3 Dolní Třebonín – Kaplice nádraží	Prostřední Svince, Skřídla, Zubčice, Zvíkov, Netřebice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vpravo od Markvartic	dtto

D4	MÚK Kaplice nádraží	Střítež, Netřebice	Šířka koridoru zůstává trvale 600m	dtto
D5	R-3 Kaplice nádraží – Kaplice	Střítež, Žďár u Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 200m vlevo od Kaplice nádraží, 180m vpravo od lokality Střítež – Osovský, 150m vlevo od lokality Raveň, 150m vlevo od lokality Hubenov a 130m vpravo od lokality Rožnov	dtto
D6	MÚK Kaplice	Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vlevo od Kaplice a 250m vpravo od Strádova	dtto
D7	R3 Kaplice – Nažidla	Kaplice, Strádov u Kaplice	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 250m vpravo od Strádova, 150m vlevo od Malého Strádova - chaty, 150m vlevo od průmyslové zóny Zdíky, 140m vpravo od zastavěného území obce Zdíky a 150m vlevo od lokality Nažidla	dtto
D8	MÚK Nažidla	Bujanov	Šířka koridoru zůstává trvale 600m	dtto
D9	R3 Nažidla – Dolní Dvořiště zač.přel.)	Bujanov	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor je zúžen na šířku 150 vpravo od místní části Suchdol a 150m vlevo od Dolního Dvořiště	dtto
D10	MÚK Dolní Dvořiště	Dolní Dvořiště	Šířka koridoru je 300m od osy na každou stranu Koridor se zužuje na šířku 150 vlevo od Dolního Dvořiště	dtto
D11	R3 Dolní Dvořiště k.přel. - Dolní Dvořiště st.hranice	Dolní Dvořiště	Šířka koridoru zůstává trvale 600m	dtto
D12	I/39 (II/155) Dolní Třebonín - přeložka	Dolní Třebonín	Šířka koridoru zůstává trvale 50m od osy na každou stranu celkem 100m	dtto
D13	I/39 (II/155) Rájov st.pruh + úprava křiž.	Dolní Třebonín	Úprava křižovatky s II/155 – šířka koridoru I/39 je celkem 100m a šířka koridoru II/155 je celkem 50m	dtto
D14	II/155 Prostřední Svince - přeložka	Prostřední Svince	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D15	II/157 Český Krumlov – Chabičovice - přeložka	Chabičovice, Český Krumlov	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D16	II/157 + II/603 Kaplice nádraží - přeložka	Střítež	Šířka koridorů je 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D17	II/154 Kaplice -	Kaplice	Šířka koridoru je 25m od osy na	dtto

	přeložka		každou stranu celkem 50m	
D18	II/158 Kaplice – přeložka napoj. na II/154	Kaplice	Šířka koridoru je 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D19	II/163 Dolní Dvořiště – Vyšší Brod – homogenizace včetně mimoúrovňové křížení žel. tratě ČD 196 Rybník	Dolní Dvořiště, Trojany, Rybník, Jenín	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D20	II/160 Rožmberk – x II/163 - homogenizace	Jenín	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D21	II/160 Český Krumlov – Větrní – homogenizace	Český Krumlov, Větrní	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D22	II/160 Větrní - Rožmberk – homogenizace	Hašlovice, Zátoňské Dvory, Zahoří u Větrní	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D23	III/15710 Velešín podjezd žel.tratě ČD 196	Velešín, Zubčice	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D24	Nově navržená komunikace III. třídy Větrní - Kájov	Větrní, Novosedly u Kájova	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D25	Nově navržená komunikace III. třídy Soběnov - Kaplice	Blansko u Kaplice	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	dtto
D26	Most přes Vltavu a přilehlý úsek komunikace III. třídy Branná	Čeřín	Šířka koridoru je neměnná 25m od osy na každou stranu celkem 50m	Dtto

Veřejně prospěšné stavby – vodní hospodářství:

- (42) Pro veřejně prospěšné technické vybavení území podporující jeho rozvoj a ochranu životního prostředí (technická infrastruktura, vodní hospodářství) se vymezují tyto koridory veřejně prospěšných staveb:

kód	Popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru	důvod
V1	Výtlak z ČS Bukovec do VDJ Netřebice – zásobení Kaplicka z VS Jižní Čechy	Netřebice, Chodeč, Velešín, Holkov	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy výtlatku na každou stranu celkem 100m	Stavba nadmístního významu – vodovod Jižní Čechy
V 2	Řad Kaplice nádraží – Hubenov	Střítež, Žďár u Kaplice	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy řadu na každou stranu celkem 100m	Propojení skupinového vodovodu

Veřejně prospěšné stavby – energetika:

- (43) Pro veřejně prospěšné technické vybavení území podporující jeho rozvoj a ochranu životního prostředí (technická infrastruktura, energetika) se vymezují tyto koridory veřejně prospěšných staveb:

kód	popis	KÚ	Vymezení hranice koridoru	důvod
E 1	Transformovna s rozvodnou 110/22 kV Kaplice, včetně vedení 110 kV Přídolí –Kaplice	Kaplice, Strádov, Žďár, Střítež, Věžovate Pláně, Malčice – Osek, Přídolí	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m a v místě navržené transformovny s rozvodnou je koridor v délce 240m rozšířen na celkovou šířku 230m.	Stavba regionálního významu nadmístní systém zásobování El. energií
E 2	Venkovní vedení 110 kV mezi rozvodnami Kaplice a Trhové Sviny	Kaplice, Blansko u Kaplice, Soběnov, Besednice	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m	dtto
E 3	Venkovní vedení 110 kV pro TR Horní Planá	Větřní, Větřní – Kaliště, Slavkov u Č. Krumlova	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m	dtto
E 4	VTL plynovod Dolní Dvořiště – Horní Dvořiště včetně přípojky pro Horní Dvořiště	Dolní Dvořiště, Trojany, Jenín, Horní Dvořiště	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m	Stavba regionálního významu nadmístní systém zásobování plynem
E 5	VTL plynovod Horní Dvořiště – Vyšší Brod	Horní Dvořiště	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m	dtto
E 6	VTL plynovod Horní Dvořiště – Český Heršlák – státní hranice	Horní Dvořiště, Český Heršlák	Šířka koridoru je neměnná 50m od navržené trasy vedení VVN na každou stranu celkem 100m	dtto

Článek 5

Uložení dokumentace

Územní plán velkého územního celku Českokrumlovsko I, schválený usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje číslo 111/2005/ZK ze dne 19. dubna 2005, je uložen na Krajském úřadu Jihočeského kraje, Ministerstvu pro místní rozvoj v Praze a Městských úřadech Český Krumlov a Kaplice.

Článek 6

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení ve Věstníku právních předpisů kraje.

Ing. arch. Robin Schinko v.r.
1. náměstek hejtmána

RNDr. Jan Zahradník v.r.
hejtman